AL OMRANE RABAT- SALE- KENITRA

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT SUR OFFRE DE PRIX
SEANCE PUBLIQUE
N° 127/2026/T-TRA

TRAVAUX D'ACHEVEMENT DE CONSTRUCTION D'UN GROUPEMENT D'HABITATION
« OPERATION AL MISK » A TAMESNA
(LOTS SECONDAIRES)

Le **07/09/2026** à **13 heures 00,** il sera procédé, dans les bureaux d'Al Omrane – Rabat- Salé-Kénitra, sise à ILOT 31, Rue Narjiss, Secteur 17– Hay Riad – Rabat (Salle de réunion au rez de chaussée) en séance publique à l'ouverture des plis du présent appel d'offre.

Les dossiers d'appel d'offres peuvent être téléchargés à partir du portail des marchés publics : **www.marchespublics.gov.ma.**
La caution Provisoire est fixée à la somme de **1 000 000,00 DHS au nom d'AL OMRANE RABAT SALE KENITRA.**
L'estimation du coût des prestations établie par le Maître d'Ouvrage est fixée à la somme de : **66 939 703,20 DHS TTC.**

Les concurrents non installés au Maroc doivent fournir le dossier technique tel que prévu par le règlement de la consultation.
La qualification et la classe minimale exigée, selon le système de qualification et de classification du Ministère de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la ville sont :
Secteur : 9 Qualification : 9-1 Classe minimale : 6

Ou

Le certificat de qualification et de classification du Ministère de l'Equipement et de l'Eau, faisant ressortir les éléments suivants :

Secteur : A	**Qualification : A2**	**Classe minimale : S**
		OU
Secteur : A	**Qualification : A3**	**Classe minimale : S**

Les concurrents non installés au Maroc doivent fournir le dossier technique tel que prévu par le règlement de la consultation
Le contenu, la présentation ainsi que le dépôt des dossiers des concurrents doivent être conformes aux dispositions des articles 29 à 33 du Règlement des marchés du Groupe Al Omrane **(15 MAI 2026).**

Les dossiers et les offres des concurrents doivent être obligatoirement retirés et déposés par voie électronique sur le portail des marchés publics www.marchespublics.gov.ma, conformément à l'arrêté du ministre de l'économie et des Finances 1982-21 du 14 décembre 2021 relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires.

Les pièces justificatives à fournir sont celles prévues par l'article n° 8 du règlement de la consultation.

al omrane
Rabat-Salé-Kénitra
MOUSSAOUI Mohamed
Directeur Général

العمران - الرباط - سلا - القنيطرة
إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح بعروض أثمان
127/2026/T-TRA

جلسة عمومية

أشغال إنهاء بناء وحدات سكنية عملية المسك بتامسنا

في **07/09/2026** على الساعة **الواحدة زوالا**، ستتم في مكاتب **العمران - الرباط - سلا - القنيطرة** الكائنة بالمجموعة 31، زنقة النرجس ، قطاع 17– حي الرياض – الرباط (قاعة الاجتماعات بالطابق السفلي) في جلسة عمومية عمومية فتح الأظرفة.

تسحب ملفات عروض الأثمنة من مكتب الصفقات بالطابق الثاني العمران - الرباط - سلا - القنيطرة ، الكائنة بالمجموعة 31، زنقة النرجس ، قطاع 17– حي الرياض – الرباط كما يمكن التحميل من البوابات الالكترونية :. www.marchespublics.gov.ma

مبلغ الضمان المؤقت حدد 1 000 000,00 درهم باسم العمران الرباط سلا القنيطرة.

الكلفة التقديرية للأشغال محددة من طرف صاحب المشروع في مبلغ 66 939 703,20 درهم مع احتساب الرسوم.

المؤهلات والصنف الأدنى المطلوبين حسب تصنيف وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة هما كالتالي :

قطاع: 9 المؤهلات: 9-1 الصنف الأدنى: 6

أو:

شهادة التصنيف من وزارة التجهيز والنقل:

قطاع: A المؤهلات: A 2 الصنف الأدنى: S

او

قطاع: A المؤهلات: A 3 الصنف الأدنى: S

بالنسبة للمتنافسين الغير مقيمين بالمغرب يجب الادلاء بملفات تقنية طبقا لنظام الاستشارة .

مضمون و تحضير وايداع ملفات المتنافسين يجب أن يكون طبقا للمواد 29 الى 33 للنظام الخاص بمجموعة العمران **(15 ماي 2026)**.

يجب سحب ووضع ملفات عروض المتنافسين بالطريقة الالكترونية وذلك عن طريق بوابة الصفقات العمومية www.marchespublics.gov.maطبقا لقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 21-1982 الصادر في 9 جمادى الأولى 1443 (14 دجنبر 2021) والمتعلق بتجريد مساطر الصفقات العمومية والضمانات المالية من الصفة المادية.

الوثائق المثبتة الواجب الادلاء بها هي تلك المقررة في المادة 08 من نظام الاستشارة.

